LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Orienteeruv juurdepääs krundile
- Planeeritud hoonestusala
- Olemasolev hoone
- Planeeritud üksikelamu illustratiivne asukoht/harjajoone suund
- Planeeritud kaksikelamu illustratiivne asukoht
- Planeeritud ridaelamu illustratiivne asukoht
- Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- Olemasolev kruusakattega sõidutee
- Olemasolev pinnasetee
- Planeeritud sõidutee
- Planeeritud kõnnitee
- Planeeritud pinnasrada (orienteeruv asukoht)
- Perspektiivne ümberehitatav rigitee
- Perspektiivne ümberehitatav kergliiklustee
- Planeeritud avalikult kasutav haljasala
- Olemasolev kõrghaljastusega ala
- Avaliku tee kaitsevöönd
- Perspektiivne avaliku tee kaitsevöönd
- Puurkaevu sanitaarkaitseala
- Olemasoleva tehnovõrgu kaitsevöönd
- Likvideeritav objekt
- Olemasolev servituudiala
- Servituudi seadmise eteepanek

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- Olemasolev 110 kV õhuliin
- Olemasolev 1-20 kV õhuliin
- Olemasolev alla 1 kV õhuliin
- Olemasolev keskpinge maakaabel
- Olemasolev madalpinge maakaabel
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev ühisveetorustik
- Olemasolev isevoolne ühiskanalisatsioon

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD

- Planeeritud madalpingekaabel/liitumiskiip
- Ümberdatatav keskpingekaabel
- Planeeritud tänavavalgustuskaabel/valgusti
- Planeeritud sidekanalisatsioon
- Planeeritud veetorustik
- Planeeritud isevoolne reoveekanalisatsioonitorustik
- Tuletõrjeveemahuti võimalik asukoht
- Tuletõrjuhidrandi võimalik asukoht

MÄRKUSED

1. Planeeringuala moodustab 60159 m² suurune Väike-Hansu kinnistu (17101:001:1791).
2. Detailplaneeringu koostamise aluseplanika on topo-geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500 Koostaja OÜ Wiew (reg nr 10213694, litsents MTR EEG10213694-001), töö nr GEO-324-24 (jaanuar 2025). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
3. Planeeringu koostamisel on arvestatatud Nõo-Elva km 152.0-159.6 lõigu 2+2 riiklikele ümberehituse projekti lähendusega. Väljavõte projektis on kaartud planeeringu joonisele.
4. Projekteerimisel tuleb arvestada planeeringuala läbivate 110 kV õhuliinidega ning nende kaitsevööndis kehtivate piirangutega ja planeeringuga antud tingimustega.

VÄLIPROJEKT Reg.kood EE, Tartu, Riia mnt 58	Töö nr: DP-202346		
	Töö nimi: METSALAANE KÜLAS VÄIKE-HANSU KINNISTU DETAILPLANEERING		
	Asukoht: METSALAANE KÜLA, ELVA VALD, TARTU MAAKOND		
	Planeeringu koostaja: ELVA VALLAVALITSUS		
	Projektijuht/ planeerija: LIIS ALVER	Joonise nimetus: TEHNOVÕRGUD JA KITSENDUSED	
	Planeerija: KÄTLINA VELTMANN		
	Planeeringuet koordatud sik: FELIKA TÕUL	Mõõtkava: 1:500	Joonise nr: 5
		Formaat: A0	Kuupäev: 09.06.2026